

Intervenants : Maître d'Ouvrage : **Atlantique Habitations**
 Architecte : **Urbanmakers**
 Missions CETRAC : **Structures, Fluides-Energies, Economie de la construction, DET-OPC**

Données générales : Calendrier : **Livraison 15/10/2015 (14 mois de chantier)**
 Surface : **1 560m²**
 Montant travaux : **Marché : 2 330 000 € HT / DGD : 2 356 124 € HT**

Points techniques : Critères environnementaux : **Certificat Habitat et Environnement**
 Bâtiment RT 2012 Résultat excellent – Performance énergétique : **55 KWhep/m².an**
 Coût de construction : **906 € HT m²/SP – SP globale : 2 600 m²**
 Système constructif **Mixte Béton / CM – Dévolution : Lots séparés**

PROGRAMME :

Construction de 25 logements collectifs. Opération engagée dans une démarche respectueuse de l'environnement afin d'obtenir une « Certification Habitat et Environnement ».

Un chantier respectueux de l'environnement est le prolongement naturel des efforts de qualité environnementale mis en place lors de la conception du bâtiment.

Une charte « chantier propre » a été signée par l'ensemble des entreprises intervenantes.

Perméabilité à l'air – Prestation de façade métallique – bardage en tôle fréquence perforée.

Gestion des eaux de pluies : bassins d'orage et noues enherbées.

