

Intervenants :	<i>Maître d'Ouvrage :</i>	Ville de Saint-Malo
	<i>Architecte :</i>	Clé Millet International
	<i>Mission CETRAC :</i>	Economie de la construction, Fluides-Energies, Structures, OPC
Données générales :	<i>Calendrier :</i>	Chantier en cours / Réception prévue en décembre 2017
	<i>Surface :</i>	1 064 m²
	<i>Montant travaux :</i>	1 540 000 € HT

PROGRAMME :

Restructuration et réhabilitation de l'ancien cinéma Surcouf, pour la création d'un ensemble de salles de réunion et polyvalentes.

Les travaux consistent à transformer cet ancien cinéma en une salle polyvalente à dominante culturelle et de lui adjoindre les deux salles polyvalentes Bouvet et Charcot situées dans l'enceinte du théâtre.

La circulation au sein du bâtiment sera complètement revue avec notamment la création d'escaliers, l'installation d'ascenseurs et la création d'une passerelle.

Le projet intègre :

- La réfection complète de l'ancienne salle de cinéma disposée au-dessus des halles du marché couvert.
- L'aménagement dans le bâtiment arrière d'un escalier d'évacuation, d'un ascenseur ainsi que de deux espaces réunion et loge.
- Le réaménagement des espaces autour des salles « Bouvet » et « Charcot » afin de créer un dégagement en coursive.
- L'aménagement du hall sur 3 niveaux pour disposer de 2 escaliers indépendants de 3 unités de passage, desservant la salle « Surcouf » pour l'un et les salles « Bouvet » et « Charcot » pour l'autre. Un ascenseur et des espaces d'attente sécurisés seront également réalisés dans cet espace.

